Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости
Февраль 2023 год

NDV.RU СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ

ОБЪЕМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

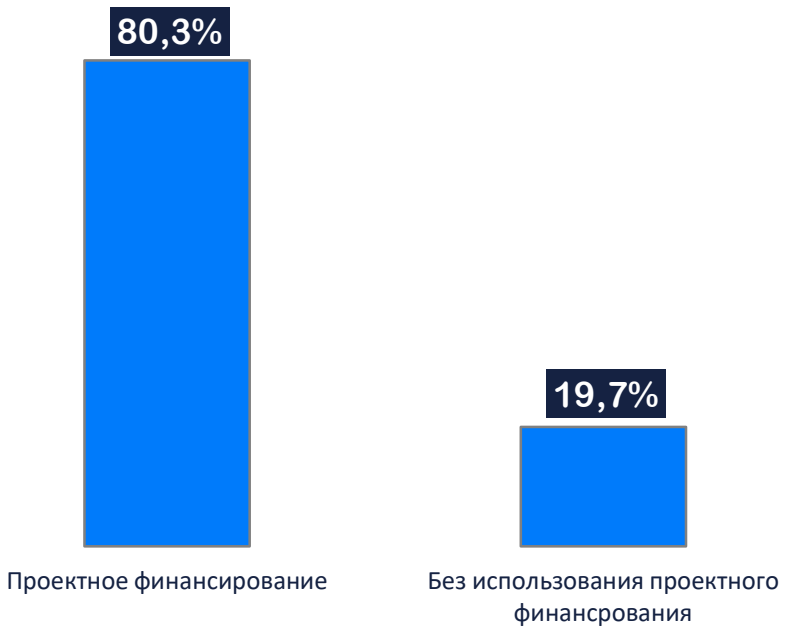
1,1 млн. кв.м +3,4% мес/мес

23,7 тыс. квартир +3,7% мес/мес

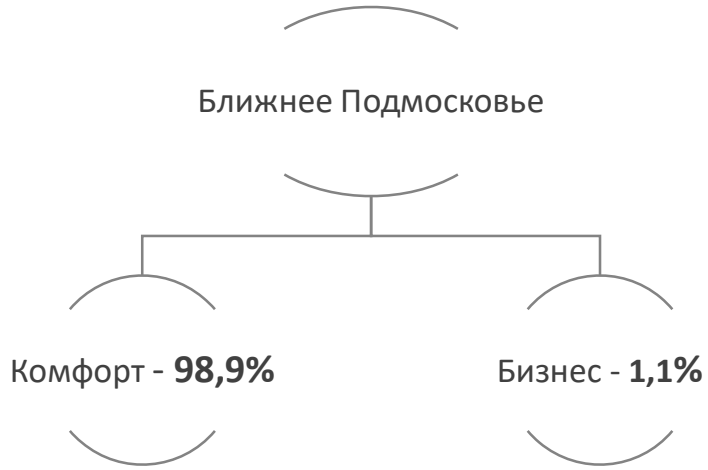
На первичном рынке Ближнего Подмосковья **90** проектов

Новые проекты: ЖК **"Новое Видное"** (Самолет), **"Резиденция 15"** (АРС)

ЭСКРОУ-СЧЕТА, кв.м,%



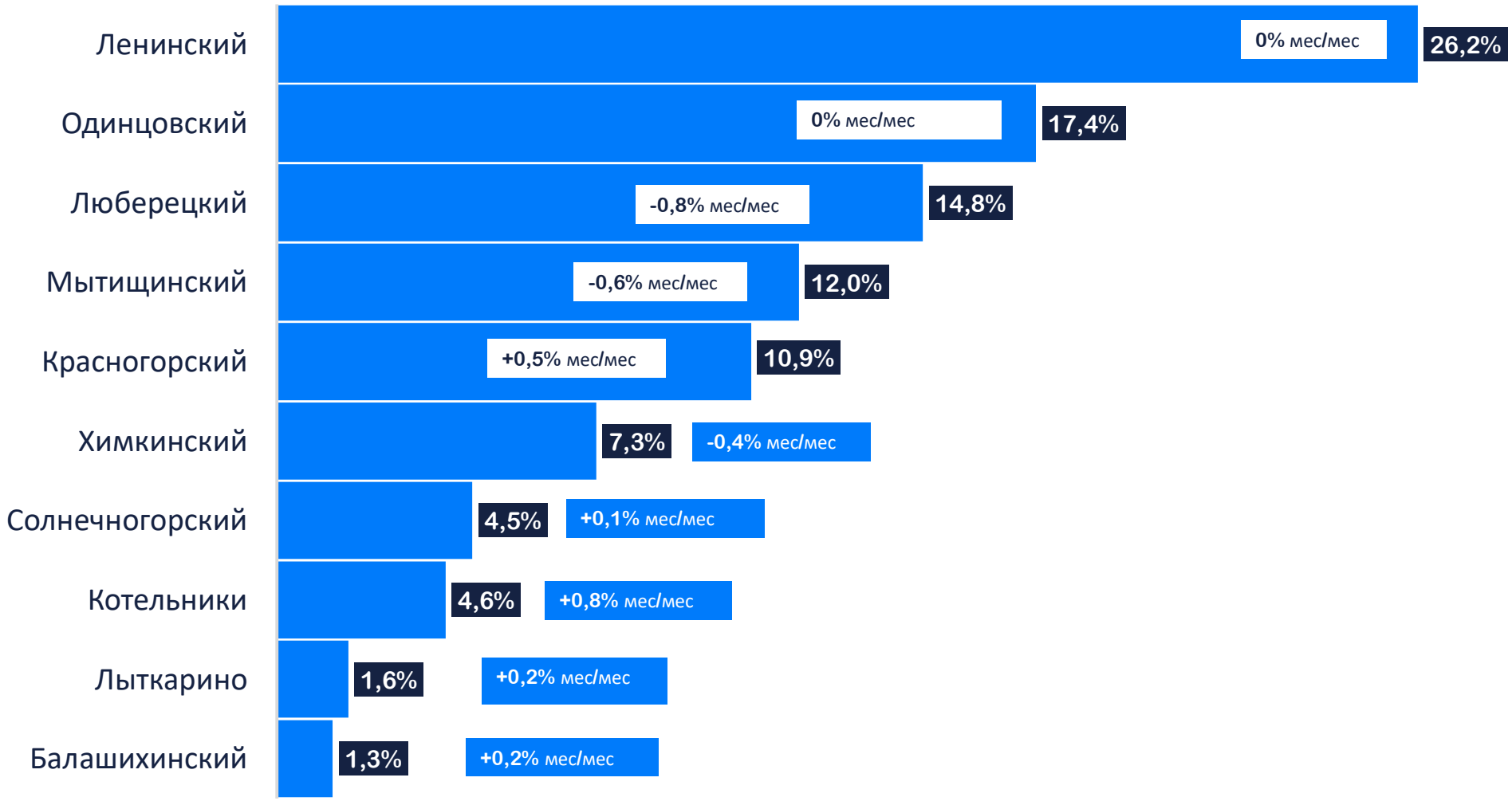
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПО КЛАССАМ



Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости
Февраль 2023 год

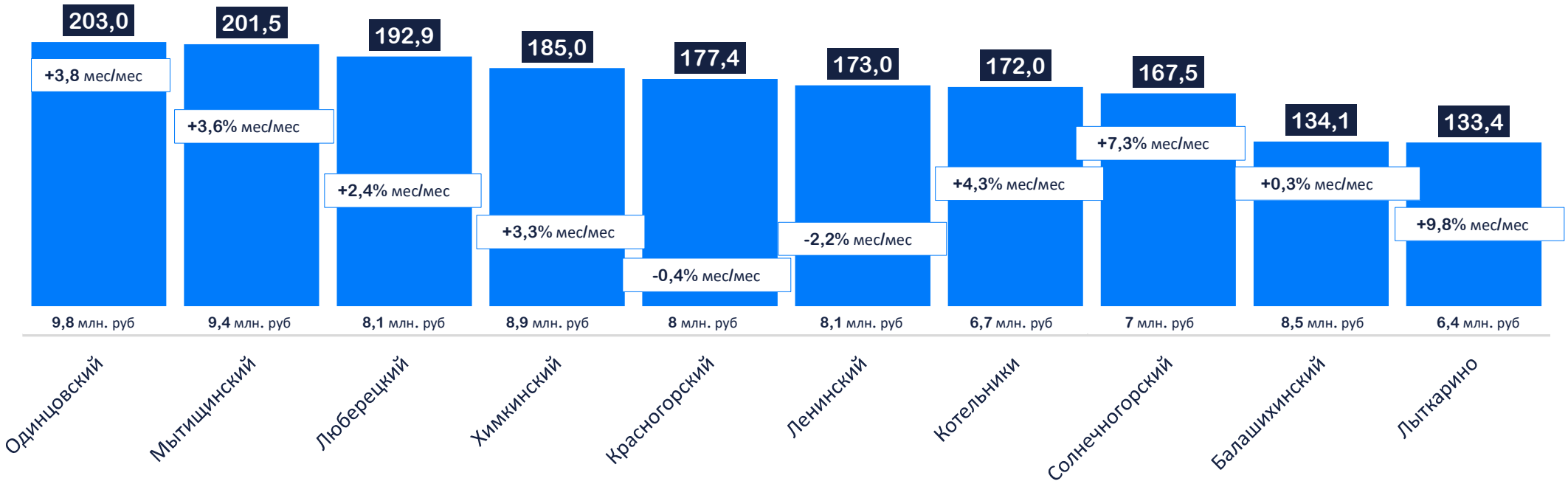
NDV.RU СУПЕРМАРКЕТ НЕДВИЖИМОСТИ

СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОКРУГАМ, КВ.М, %



Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости
Февраль 2023 год

ЦЕНА КВАДРАТНОГО МЕТРА, ТЫС.РУБ

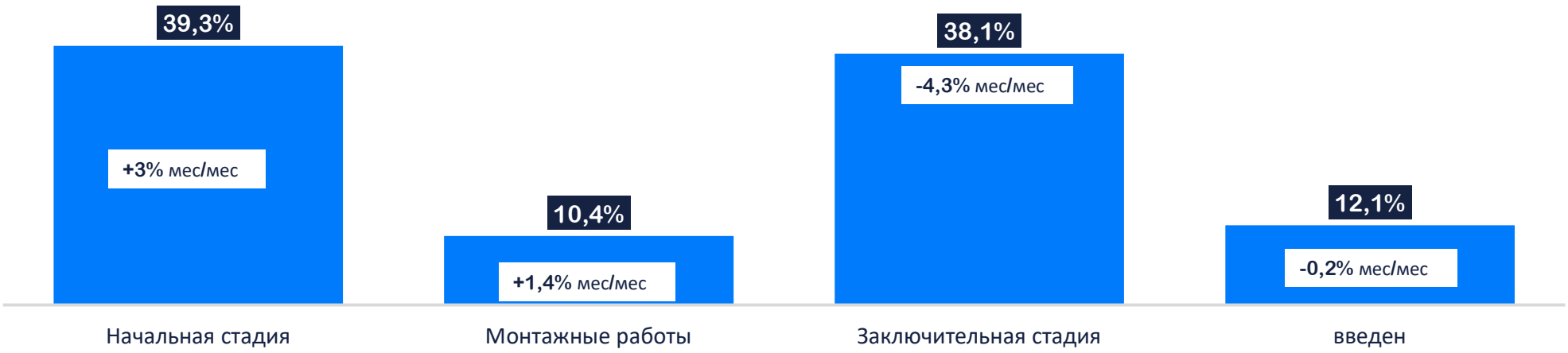


По итогам февраля **2023** года средневзвешенная цена квадратного метра составила

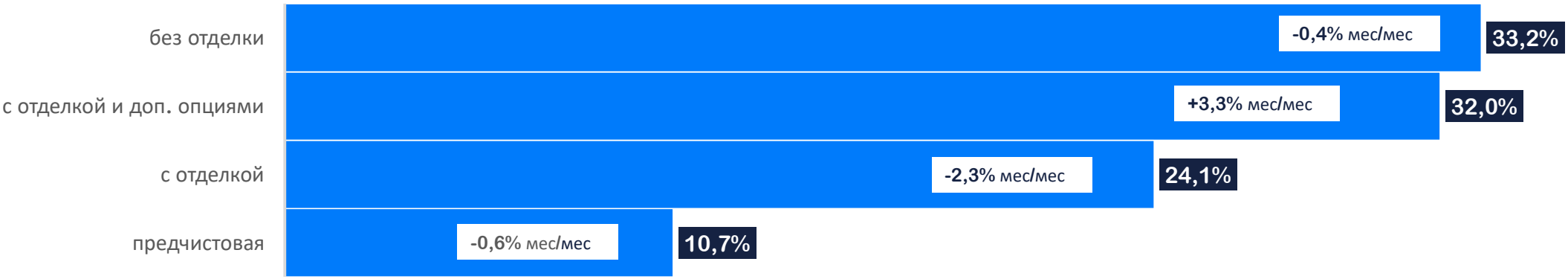
184,5 тыс. руб. **(+3,8%** мес/мес**)**

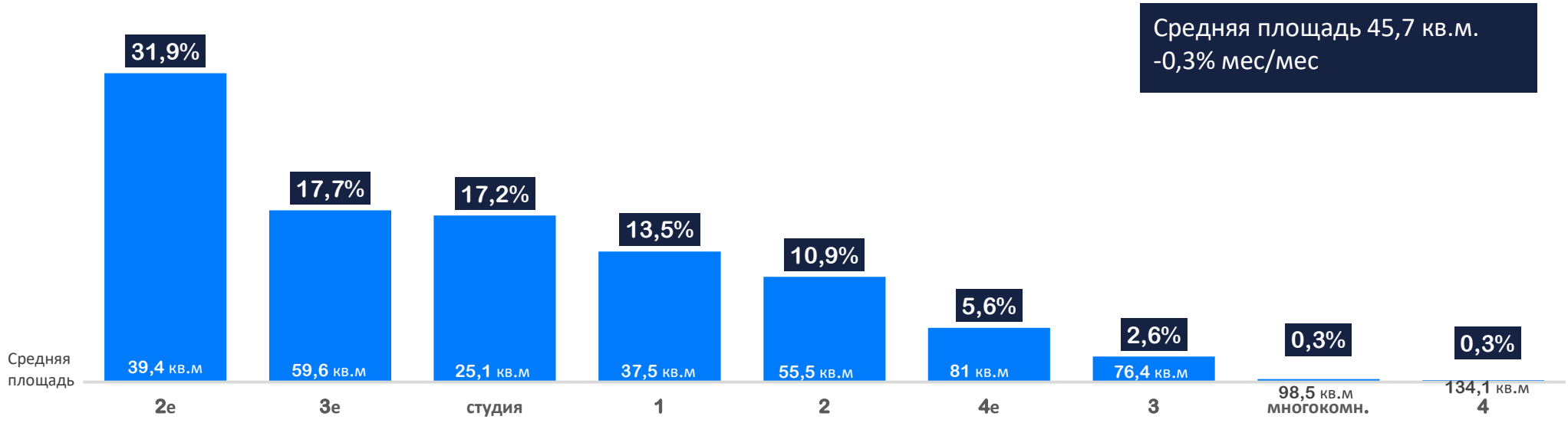
Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости
Февраль 2023 год

СТАДИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ, КВ.М, %



ОТДЕЛКА, ШТ, %



Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости
Февраль 2023 год

КВАРТИРОГРАФИЯ, ШТ, %